

## STADT GAMMERTINGEN

<b>Öffentliche Sitzung</b>  <b>Beschlussprotokoll</b> über die Verhandlungen des <b>Verwaltungsausschusses</b>	Verhandelt mit dem Verwaltungsausschuss am <b>28. November 2017</b> im <b>kleinen Schlosssaal des Rathauses in Gammertingen</b>
---	---

Beginn: 18.00 Uhr  
Ende: 19.05 Uhr

### TOP 1: Baugesuche

- **Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Egertsbühl 9, Gammertingen**

Vom Verwaltungsausschuss wird **einstimmig** beschlossen:

**Das planungsrechtliche Einvernehmen wird erteilt. Den notwendigen Befreiungen vom Bebauungsplan wird zugestimmt.**

- **Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Hochbergstraße 9, Gammertingen**

Vom Verwaltungsausschuss wird **einstimmig** beschlossen:

**Das planungsrechtliche Einvernehmen wird erteilt.**

- **Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Wintergarten und Doppelgarage, Leipziger Straße 12, Gammertingen**

Vom Verwaltungsausschuss wird **einstimmig** beschlossen:

**Das planungsrechtliche Einvernehmen wird erteilt. Die beantragte Befreiung vom Bebauungsplan bezüglich der Dacheindeckung der Flachdachgarage mit Kies wird abgelehnt. Die beantragte Befreiung vom Bebauungsplan hinsichtlich der Absenkung der EFH wird vorbehaltlich zugestimmt, wenn die Entwässerung gewährleistet ist. Allen anderen notwendigen Befreiungen vom Bebauungsplan wird zugestimmt.**

- **Neubau Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage, Potsdamer Straße 9, Gammertingen**

Vom Verwaltungsausschuss wird **einstimmig** beschlossen:

**Das planungsrechtliche Einvernehmen wird erteilt. Den notwendigen Befreiungen wird zugestimmt.**

- **Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Schachenweg 24/1, Bronnen**

Vom Verwaltungsausschuss wird **einstimmig** beschlossen:

**Das planungsrechtliche Einvernehmen wird erteilt. Den notwendigen Befreiungen wird zugestimmt.**

- **Neubau eines Einfamilienhauses, Teckstraße 3, Gammertingen**

Vom Verwaltungsausschuss wird **bei zwei Enthaltungen** beschlossen:

**Das planungsrechtliche Einvernehmen wird erteilt. Den notwendigen Befreiungen wird zugestimmt.**

- **Neubau einer Überdachung auf Regalanlage, Maybachstraße 1, Gammertingen**

Vom Verwaltungsausschuss wird **einstimmig** beschlossen:

**Das planungsrechtliche Einvernehmen wird erteilt.**

## **TOP 2: Bauvoranfragen**

### **- Errichtung eines Gartenhauses mit Sauna, Erfurter Straße 6, Gammertingen**

Der Verwaltungsausschuss einigt sich darauf, eine Entscheidung über dieses Bauvorhaben erst zu entscheiden, wenn es konkretere Planungen gäbe und von der Baurechtsbehörde baurechtlich beurteilt wurde.

### **- Teilnutzungsänderung eines Wohnhauses, Hettinger Weg 9, Feldhausen**

Der Verwaltungsausschuss steht dem Vorhaben grundsätzlich positiv gegenüber und einigt sich darauf, darüber zu entscheiden, wenn ein konkreter Antrag vorliegt, in den alle baurechtlichen und arbeitsstättenrechtlichen Vorgaben eingearbeitet wurden.

### **- Nutzungsänderung einer Scheune in ein Wohnhaus, Lusthofer Straße 16, Kettenacker**

Der Verwaltungsausschuss steht dem Vorhaben grundsätzlich positiv gegenüber und einigt sich darauf, darüber zu entscheiden, wenn ein konkreter Antrag vorliegt.

## **TOP 3: Annahme von Spenden**

Vom Verwaltungsausschuss wird **einstimmig** beschlossen:

**Die eingegangenen Spenden werden angenommen.**

## **TOP 4: Verschiedenes, Wünsche, Anfragen**