

STADT GAMMERTINGEN

Öffentliche Sitzung Beschlussprotokoll über die Verhandlungen des Gemeinderates	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 19. März 2019 im historischen Schlosssaal des Rathauses in Gammertingen
---	--

Beginn: 19.05 Uhr
Ende: 22.20 Uhr

TOP 1: Bekanntgaben

TOP 2: Bürger fragen

TOP 3: Sanierung des Faulturms auf der Sammelkläranlage in Gammertingen

- **Auftragsvergaben**

Vom Gemeinderat wird **einstimmig** beschlossen:

Die Aufträge werden entsprechend dem den Gemeinderäten vorliegenden Preisspiegeln und Vergabevorschlägen erteilt.

TOP 4: Grundlegende Sanierung des Gymnasium Gammertingen

- **Weitere Auftragsvergabe**

Vom Gemeinderat wird **einstimmig** beschlossen:

Der Auftrag für die Bodenbelagsarbeiten wird an die Fa. Wohnidee Stolz aus Wendlingen zu einer Angebotssumme von 68.253,76 €, brutto vergeben.

TOP 5: Sanierung der Grundschule in Feldhausen

- **Weitere Auftragsvergabe**

Vom Gemeinderat wird **einstimmig** beschlossen:

Der Auftrag für die Fliesenarbeiten wird an die Fa. Fliesen Karl aus Gammertingen zu einer Angebotssumme von 32.738,21 €, brutto vergeben.

TOP 6: Straßenbau und Infrastrukturmaßnahme Kiverlinstraße in Gammerdingen

- **Auftragsvergaben**

Vom Gemeinderat wird **einstimmig** beschlossen:

1. Die Fa. Schöppler wird mit den Tiefbauarbeiten zur Angebotssumme von 825.561,02 € beauftragt.
2. Die Fa. Keimer erhält den Auftrag zum Liefern und Verlegen der Wasserleitung zur Angebotssumme von 42.491,95 €.
3. Der überplanmäßigen Ausgabe wird zugestimmt.

TOP 7: Wohnbaugebiet „Innerer Grund“

- **Auftragsvergaben für die Erschließungsmaßnahmen eines zweiten und dritten Bauabschnitts**

Vom Gemeinderat wird **einstimmig** beschlossen:

1. Die Firma Storz wird zu einer Angebotssumme von 478.500,00 € mit den Tiefbauarbeiten beauftragt.
2. Die Firma Keimer erhält den Auftrag zur Verlegung der Wasserleitung zur Angebotssumme von 33.115,14 €.

TOP 8: Wohnbaugebiet „Hinter der Kirche II“

- **Auftragsvergaben für Erschließungsmaßnahmen**

Vom Gemeinderat wird **einstimmig** beschlossen:

1. Die Firma Blum wird zu einer Angebotssumme von 149.452,02 € mit den Tiefbauarbeiten beauftragt.
2. Die Firma Keimer erhält den Auftrag zur Verlegung des Kanals zur Angebotssumme von 6.631,71 €.

TOP 9: Neubau einer Stadt- und Kulturhalle

- **Beauftragung von Fachplanungsbüros für Medientechnik, Bühnenplanung und Küchenplanung**

Vom Gemeinderat wird **bei einer Gegenstimme mehrheitlich** beschlossen:

1. **Auf der Grundlage der HOAI wird das Büro „Meine Mediatec GmbH“ aus Wernau mit der Fachplanung der technischen Ausrüstung für Beschallungs-, Bühnen-, Video- und Beleuchtungstechnik beauftragt.**
2. **Die Küchenfachplanung wird dem Büro „Rainer Schneidewendt“ aus Ostfildern ebenfalls auf der Grundlage der HOAI übertragen.**

TOP 10: Eigenbetrieb „Städtisches Altenpflegeheim St. Elisabeth“

- **Auswirkungen der Vorgaben der Landesheimbauverordnung auf den weiteren Betrieb der vollstationären Pflege – Sachstandsbericht**
- **Grundsatzentscheidungen für weiteres Vorgehen „Vollstationäre Pflege“ und Nachnutzung/Aufgabe „Bestandsgebäude“**

Bürgerschaftlicher Beteiligungsprozess „Älter werden in Gammertingen“

- **Umsetzung eines Bürgerschaftlichen Prozesses mit Bürgerbefragung und Bürgerwerkstätten**

Vom Gemeinderat wird **bei einer Enthaltung mehrheitlich** beschlossen:

1. Auch nach Auslaufen der Übergangsphase der heimbaurechtlichen Übergangsfrist 2025/2026 **wird und muss es innerhalb der Stadt Gammertingen ein wohnortnahes vollstationäres Pflegeangebot geben.**
2. Vor dem Hintergrund baulicher, organisatorischer und wirtschaftlicher Rahmenbedingungen **stimmen die Gemeinderatsfraktionen überein**, dass ein **Weiterbetrieb neuer vollstationärer Pflegeplätze im Bestandsgebäude nicht mehr umsetzbar ist.**
3. Im Sinne eines ganzheitlichen Ansatzes **möchte der Gemeinderat im Rahmen eines bürgerschaftlichen Beteiligungsprozesses** von der Bevölkerung erfahren, **welche alternativen Wohn- und Betreuungsformen im Alter zukünftig in der Stadt gewünscht und gefordert** sind. Die **Ergebnisse und Anregungen aus der Bürgerbeteiligung müssen in den weiteren Entscheidungsprozess zu allen künftigen ambulanten, teilstationären und vollstationären Pflegeangeboten sowie der weiteren Wohn- und Betreuungsangebote in der Stadt miteinfließen** und Beachtung finden.
4. Vor dem Hintergrund eines beabsichtigten Neubaus für vollstationäre Pflege muss sowohl aus den Erkenntnissen des bürgerschaftlichen

Beteiligungsprozesses als auch anderer Erkenntnisse und Initiativen **eine sinnvolle und wirtschaftlich tragbare Nachnutzung des Bestandsgebäudes weiterverfolgt und geprüft werden.** Insoweit wird der vorgenannte Bürgerschaftliche Prozess „Älter werden in Gammertingen“ als zusätzlicher Ideengeber für konkrete Maßnahmen und Projekte ausdrücklich begrüßt.

5. Uneinigkeit besteht aktuell darin, an welchem **Standort** ein Ersatzneubau für vollstationäre Pflege erstellt werden soll. **Zur besseren Standortauswahl soll zeitnah untersucht werden, mit welcher Kubatur ein Neubauvorhaben auf den beiden Potentialflächen** (unmittelbar neben dem Bestandsgebäude südlich auf der vorhandenen Grünfläche oder auf den inzwischen freigeräumten Flächen des Reiser-Stoll-Areal) **errichtet werden könnte.** Dabei sind auch die verkehrlichen Erschließungen sowie die Unterbringung weiterer pflegenaher Dienstleistungen miteinzubeziehen. Als Raumprogramm der vollstationären Pflege werden 60 Pflegeplätze in Wohngruppen zu Grunde gelegt.

TOP 11: Stellenbesetzungsverfahren Schulleitung Lauchertalschule Gammertingen

- **Vertreter des Schulträgers als Mitglied in der Auswahlkommission**

Vom Gemeinderat wird **bei einer Enthaltung mehrheitlich** beschlossen:

Die Verwaltung wird beauftragt Bürgermeister Jerg als Mitglied in der Auswahlkommission zu benennen.

TOP 12: Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht-öffentlichen Sitzungen

Es wird **nichts** bekannt gegeben.

TOP 13: Verschiedenes, Wünsche und Anfragen