

STADT GAMMERTINGEN

Öffentliche Sitzung Beschlussprotokoll über die Verhandlungen des Gemeinderates	Verhandelt mit dem Gemeinderat am 23. Mai 2017 im historischen Schlosssaal des Rathauses in Gammertingen
---	---

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 22.35 Uhr

TOP 1: Bekanntgaben

TOP 2: Bürger fragen

TOP 3: Projekt „Stadt-/Kulturhalle“ auf dem „Schey-Areal“

- Sachstand bürgerschaftliche Beteiligung (Vereinsworkshop 1 und 2), Vorbereitungsmaßnahmen für kommende Bürgerwerkstatt und Planungswettbewerb

Vom Gemeinderat wird bei einer Enthaltung, ansonsten mit Ja-Stimmen beschlossen:

1. Es wird zustimmend von den Sachstandsberichten aus den beiden Vereins-Nutzer-Workshops der bürgerschaftlichen Beteiligung Kenntnis genommen. Die vorgestellten Hinweise werden entsprechend in die weitere Vorbereitung des Pflichtenheftes für den architektonischen Planungswettbewerb übernommen.
2. Zur weiteren Vorplanung und Kostenfestigung wird das Fachingenieurbüro CDMSmith Consult GmbH aus Stuttgart mit der Durchführung des 1. Teils des Rückbaugutachten (Orientierende Erkundung der Bausubstanz auf Schadstoffe und chemische Analytik, Grobkostenschätzung) mit Kosten in Höhe von 13.914 € + Nebenkosten + Mehrwertsteuer beauftragt.

TOP 4: Feuerwehrangelegenheiten

- Auftragsvergaben zur Ersatzbeschaffung eines Rüstwagens

Vom Gemeinderat wird einstimmig beschlossen:

1. Der Zuschlag für das Fahrgestell des ausgeschriebenen Rüstfahrzeugs (Los 1) für die Stadt Gammertingen wird auf das verbindliche Angebot der Fa. Fa. MAN Trucks & Bus Deutschland GmbH, Kirchentellinsfurt, in Höhe von 98.764,05 € erteilt.

2. Der Zuschlag für den Aufbau des ausgeschriebenen Rüstfahrzeugs (Los 2) für die Stadt Gammertingen wird auf das verbindliche Angebot der Fa. Walser GmbH, Rankweil, Österreich, in Höhe von 193.764,00 € erteilt.
3. Der Zuschlag für die Beladung des ausgeschriebenen Rüstfahrzeugs (Los 4) wird auf das verbindliche Angebot der Fa. DBS Denzel Brandschutzservice, Burgrieden, in Höhe von 113.925,05 € erteilt.

TOP 5: Umsetzung der Ökokonten-Verordnung im Kommunalwald der Stadt Gammertingen

- Ausweisung von Waldrefugien

Vom Gemeinderat wird einstimmig beschlossen:

Der Umwandlung der dem Gemeinderat vorliegenden Lageplan dargestellten Waldflächen mit insgesamt rund 12,5 ha zu Waldrefugien und Habitatbaumflächen wird zugestimmt und die Verwaltung wird mit der Beantragung zur Anrechnung im Ökokonto der Stadt zu beauftragt.

TOP 6: Erneuerung der Abwasserleitung in der Europastraße

- Planungsaufträge

Vom Gemeinderat wird einstimmig beschlossen:

1. Das Büro Kovacic Ingenieure aus Sigmaringen wird mit der Entwurfsplanung für die Erneuerung der Abwasserleitung in der Europastraße nach HOAI beauftragt.
2. Das Ingenieurbüro Lutz aus Gammertingen wird mit der Ausführungsplanung sowie den weiteren Leistungsphasen nach HOAI beauftragt.

TOP 7: Bebauungsplanänderung „Sigmaringer Straße Süd“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB

- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss

Vom Gemeinderat wird einstimmig beschlossen:

1. Der Bebauungsplan „Sigmaringer Straße Süd“ vom 10. Februar 2004 wird für den gesamten Geltungsbereich im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB geändert.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange entfällt. Auf die Durchführung einer Umweltprüfung wird verzichtet. Die Änderung wird ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die Entwürfe der Satzungen, den Lageplan und die Begründung, alle in der Fassung vom 16. Mai 2017, werden für die Dauer eines Monats öffentlich

ausgelegt (gemäß § 3, Abs. 2 BauGB); zeitgleich wird (gemäß § 4, Abs. 2 BauGB) die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

TOP 8: Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes „Laucherttal“ für den Bereich des Gammertinger Stadtteiles Mariaberg in Folge des Konversionsprozesses der diakonischen Einrichtung „Mariaberg e. V.“ im Stadtteil Mariaberg

- Vorbereitende Abwägungsentscheidung zu den in der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit
- Empfehlung für den Feststellungsbeschluss für die GVV-Verbandsversammlung

Vom Gemeinderat wird einstimmig beschlossen:

1. Die dem Gemeinderat vorgetragene Anregung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit im Rahmen der Offenlage werden zur Kenntnis genommen.
2. Dem dem Gemeinderat vorliegenden Abwägungsvorschlag (Stand Mai 2017) wird zugestimmt.
3. Der Gemeinderat empfiehlt den in die GVV-Verbandsversammlung entsandten Vertretern der Stadt Gammertingen in der Gesamtabwägung des GVV'S die beschlossenen Bewertungen und Änderungen aus Sicht der Stadt Gammertingen einzubringen und ein entsprechendes Votum für den Feststellungsbeschluss zur Genehmigungsfassung der Teilfortschreibung des FNP'S „Laucherttal“ abzugeben.

TOP 9: Bebauungspläne „Klosterareal“ und „Sonniges Plätzle“ im Stadtteil Mariaberg als Bebauungspläne der Innenentwicklung nach § 13 a BauGB

- Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und Bedenken aus der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschlüsse gem. § 10 Abs. 1 BauGB

Vom Gemeinderat wird einstimmig beschlossen:

1. Die dem Gemeinderat vorgetragene Anregung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit im Rahmen der Offenlage werden zur Kenntnis genommen.
2. Dem den Gemeinderäten vorliegenden Abwägungsvorschlag vom 09. Mai 2017 wird zugestimmt (Abwägungstabelle Anlage 1).
3. Der Gemeinderat beschließt die Bebauungspläne gem. § 10, Abs. 1 BauGB als Satzungen. Die Satzungen werden ortsüblich bekannt gemacht.

TOP 10: Abwägungsentscheidung nach § 125 Abs. 2 BauGB (Bindung an den Bebauungsplan) für den Abschnitt des Hettinger Weges (Flst.-Nr. 166)

Vom Gemeinderat wird einstimmig beschlossen:

Der Abwägungsentscheidung nach § 125 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 4 bis Abs. 7 BauGB für den Teilabschnitt des Hettinger Weges (Flst.-Nr. 166) als Teil der Abrechnungseinheit der Erschließungsanlagen „Brechgrube“, „Im Brühl“ sowie „Abschnitt des Hettinger Weges“ wird zugestimmt.

TOP 11: Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht-öffentlichen Sitzungen

Es ergingen keine Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht-öffentlichen Sitzungen.

TOP 12: Verschiedenes, Wünsche und Anfragen