

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☐ Vergabe
- ☐ Ablauf



GESAMTKONZEPT

# Sanierung Schule

# Grundschule Feldhausen

## Schule Feldhausen

- Bestand
- ☐ Sanierung
- ☐ Vergabe
- ☐ Ablauf



supper ■ heinemann

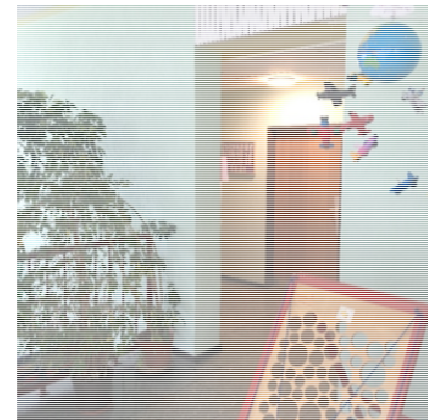
Schule Feldhausen

- Bestand
- ☐ Sanierung
- ☐ Vergabe
- ☐ Ablauf



Schule Feldhausen

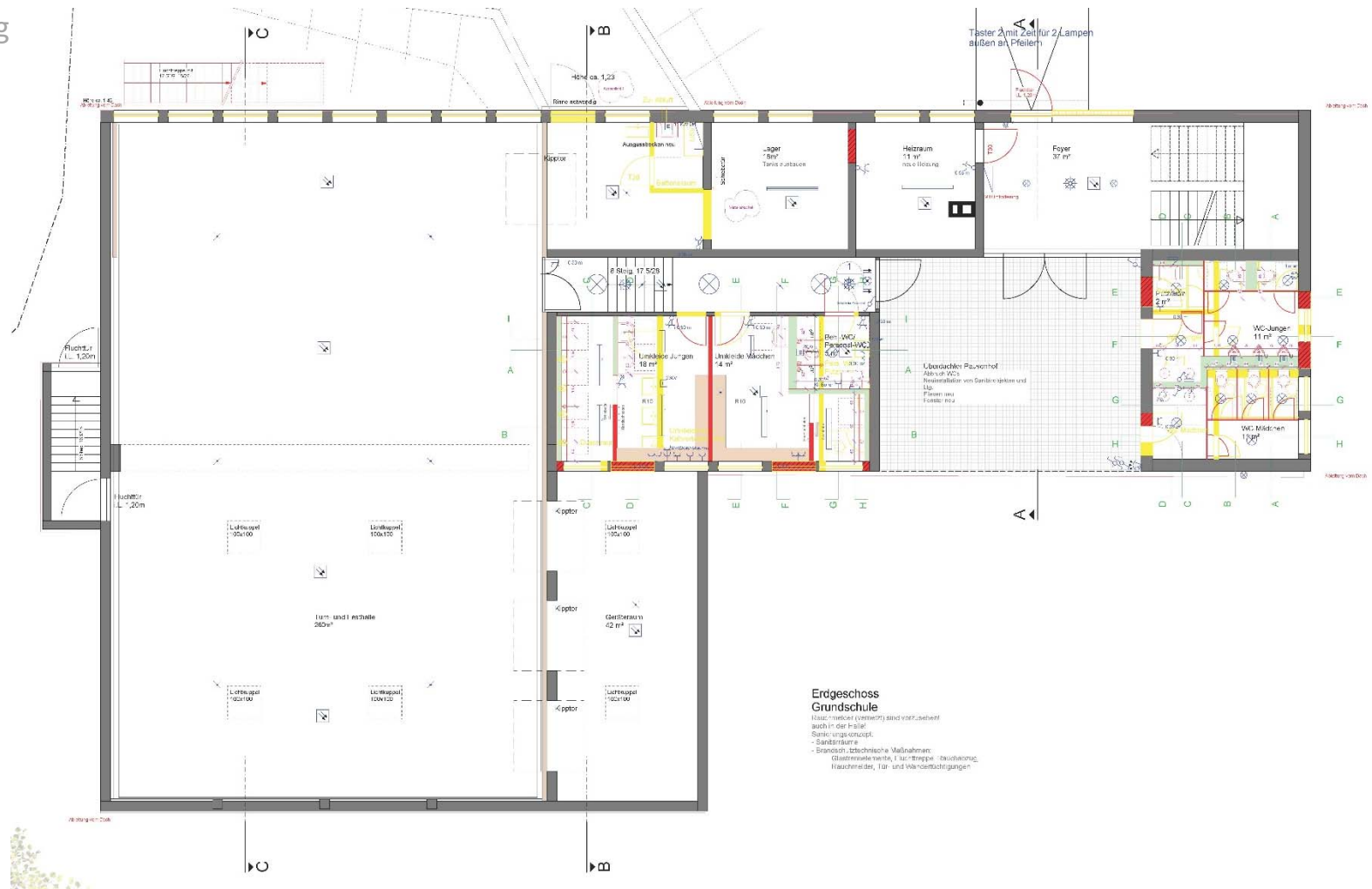
- Bestand
- Sanierung
- Vergabe
- Ablauf





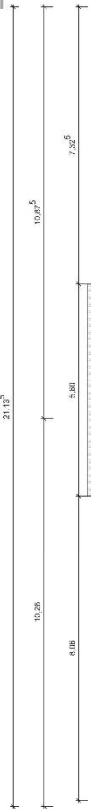
## Schule Feldhausen

- Bestand
- Sanierung
- Vergabe
- Ablauf



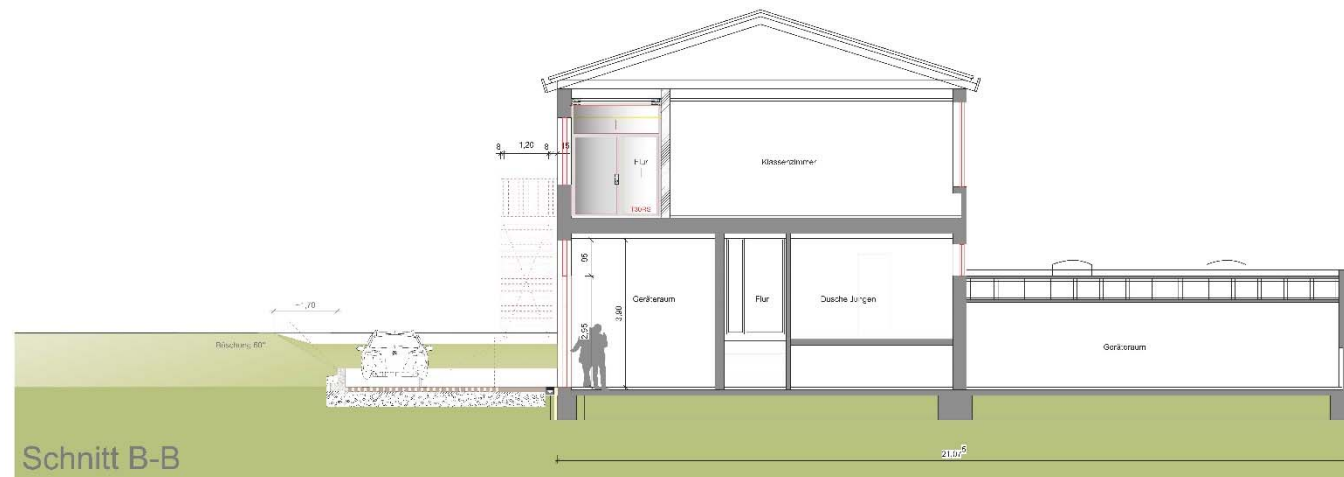
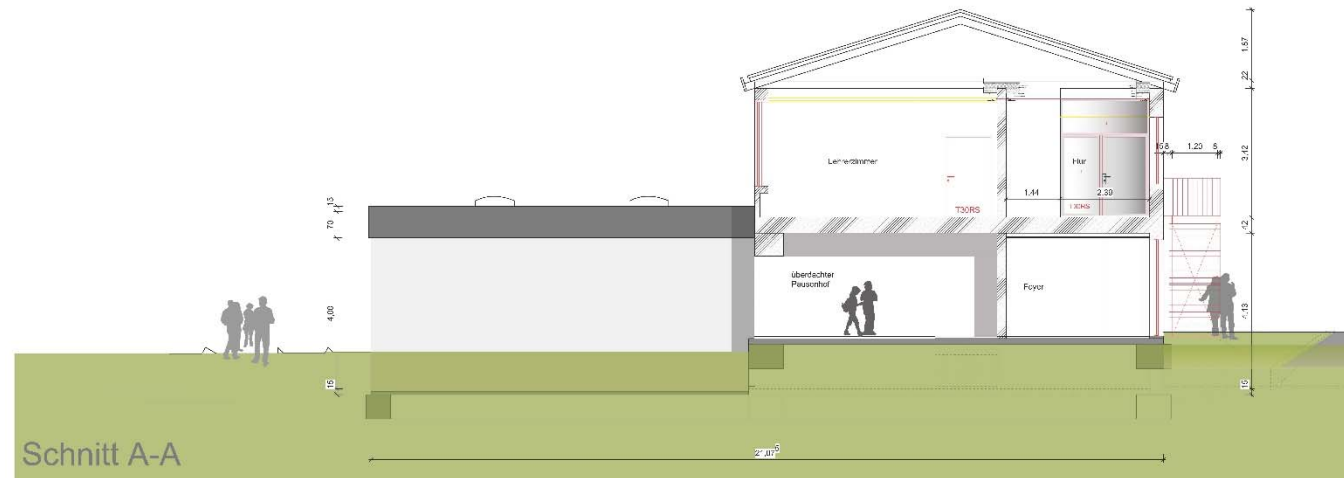
■ Bestand

- ☐



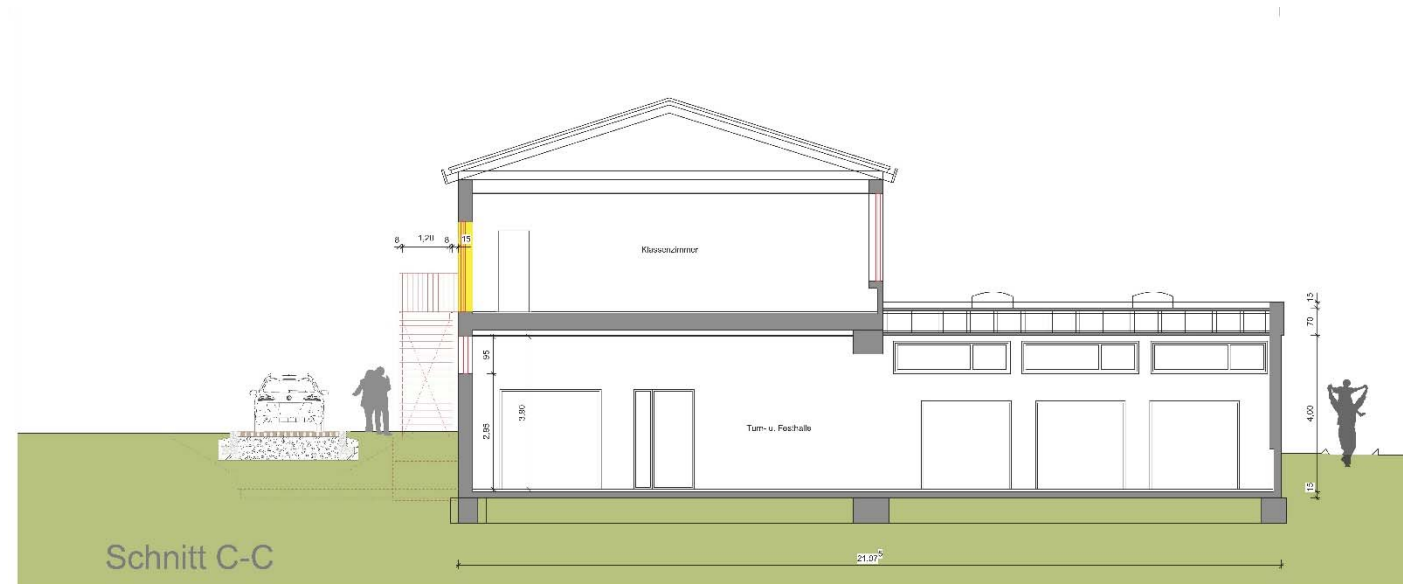
# Schule Feldhausen

- Bestand
- Sanierung
- Vergabe
- Ablauf



## Schule Feldhausen

- Bestand
- Sanierung
- Vergabe
- Ablauf



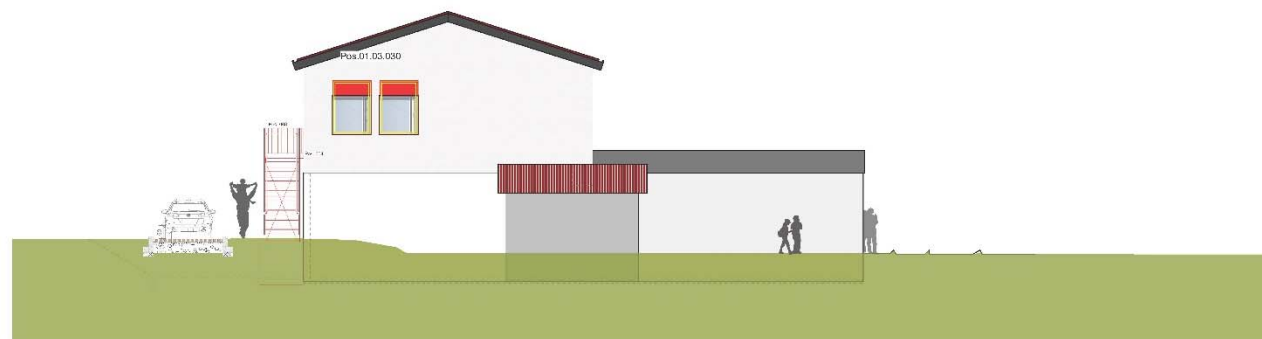


## Schule Feldhausen

- Bestand
- Sanierung
- Vergabe
- Ablauf



Ansicht Norden



Ansicht Westen

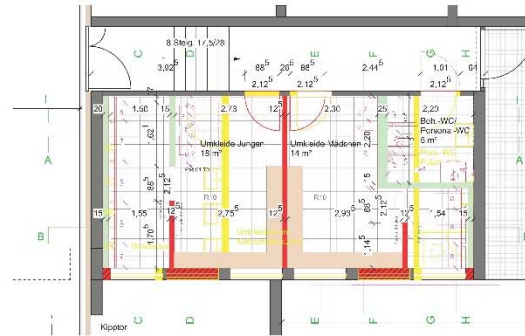
## Schule Feldhausen

- Bestand
- Sanierung
- Vergabe
- Ablauf

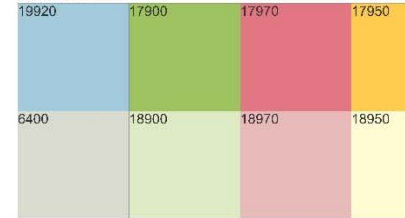


## Schule Feldhausen

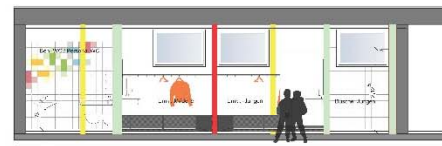
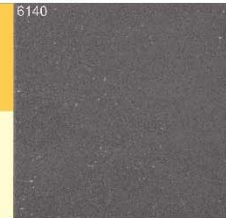
- Bestand
- Sanierung
- Vergabe
- Ablauf



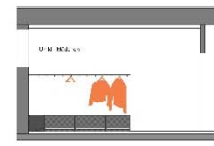
Wandfliese Mosa | COLORS  
15 x 15 cm



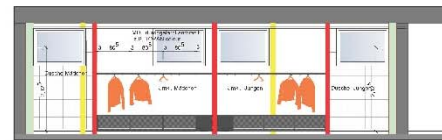
Bodenfliese Mosa | SCENES MR  
15 x 15 cm



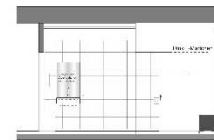
Ansicht A-A



Ansicht E-E



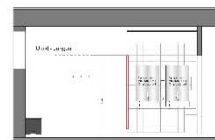
Ansicht B-B



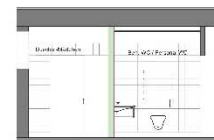
Ansicht F-F



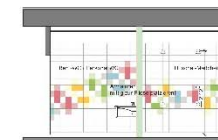
Ansicht C-C



Ansicht D-D



Ansicht G-G



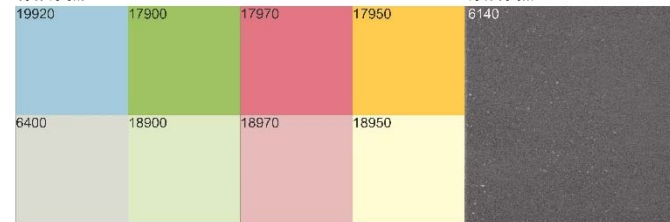
Ansicht H-H

## Schule Feldhausen

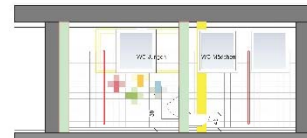
- Bestand
- Sanierung
- Vergabe
- Ablauf



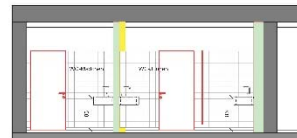
Wandfliese Mosa | COLORS  
15 x 15 cm



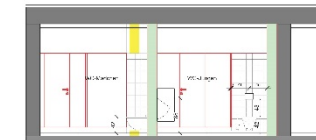
Bodenfliese Mosa | SCENES MR  
15 x 15 cm



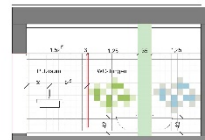
Ansicht A-A



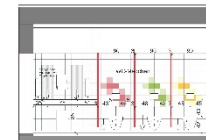
Ansicht D-D



Ansicht B-B



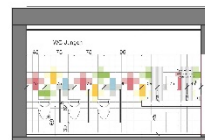
Ansicht E-E



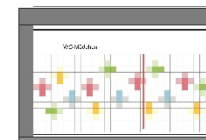
Ansicht G-G



Ansicht C-C



Ansicht F-F



Ansicht H-H

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 001 Gerüst

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Wittner, Neufra</u>	<u>4.814,70</u>	<u>-96,29</u>	<u>4.718,41</u>	<u>896,50</u>	<u>5.614,91</u>	-	<u>100,0%</u>	-
001	6.021,00		6.021,00	1.143,99	7.164,99	-	127,6%	-21,6%
003	6.518,70		6.518,70	1.238,55	7.757,25	-	138,2%	-27,6%
006	7.454,50		7.454,50	1.416,36	8.870,86	-	158,0%	-36,7%
002	7.982,20		7.982,20	1.516,62	9.498,82	-	169,2%	-40,9%
004	9.010,00	-270,30	8.739,70	1.660,54	10.400,24	-	185,2%	-46,0%
<b>005</b>	<b>11.095,90</b>		<b>11.095,90</b>	<b>2.108,22</b>	<b>13.204,12</b>	-	<b>235,2%</b>	<b>-57,5%</b>



## Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 013 Abbruch Rohbau

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Werkhaus, Gammertingen</u>	<u>84.032,50</u>	<u>-1.680,65</u>	<u>82.351,85</u>	<u>15.646,85</u>	<u>97.998,70</u>	-	<u>100,0%</u>	-
002	99.621,99		99.621,99	18.928,18	118.550,17	-	121,0%	-17,3%
<b>003</b>	<b>111.054,20</b>		<b>111.054,20</b>	<b>21.100,30</b>	<b>132.154,50</b>	-	<b>134,9%</b>	<b>-25,8%</b>

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

016 Zimmermann

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Holzbau Ott, Gammertingen</u>	<u>26.382,12</u>		<u>26.382,12</u>	<u>5.012,60</u>	<u>31.394,72</u>	-	<u>100,0%</u>	-

## Schule Feldhausen

- ☐ Bestand  
☐ Sanierung  
☒ Vergabe  
☐ Ablauf

## 018 Schlosser

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Baur, Dotternhausen</u>	<u>17.317,00</u>	<u>-519,51</u>	<u>16.797,49</u>	<u>3.191,52</u>	<u>19.989,01</u>	-	<u>100,0%</u>	-
007	18.005,00		18.005,00	3.420,95	21.425,95	-	107,2%	-6,7%
002	19.730,00		19.730,00	3.748,70	23.478,70	-	117,5%	-14,9%
004	21.083,20	-421,66	20.661,54	3.925,69	24.587,23	-	123,0%	-18,7%
003	23.228,00		23.228,00	4.413,32	27.641,32	-	138,3%	-27,7%
001	31.876,00		31.876,00	6.056,44	37.932,44	-	189,8%	-47,3%
<b>005</b>	<b>32.030,00</b>		<b>32.030,00</b>	<b>6.085,70</b>	<b>38.115,70</b>	-	<b>190,7%</b>	<b>-47,6%</b>

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 023 Putz Stuck

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Wittner, Neufra</u>	<u>24.537,55</u>	<u>-490,75</u>	<u>24.046,80</u>	<u>4.568,89</u>	<u>28.615,69</u>	-	<u>100,0%</u>	-
005	27.988,75	-839,66	27.149,09	5.158,33	32.307,42	-	112,9%	-11,4%
002	28.457,50		28.457,50	5.406,93	33.864,43	-	118,3%	-15,5%
004	29.656,50		29.656,50	5.634,74	35.291,24	-	123,3%	-18,9%
003	32.764,50		32.764,50	6.225,26	38.989,76	-	136,3%	-26,6%
<b>001</b>	<b>36.815,50</b>		<b>36.815,50</b>	<b>6.994,95</b>	<b>43.810,45</b>	-	<b>153,1%</b>	<b>-34,7%</b>

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 025 Estrich

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto <sup>+</sup>	Vergl.%	+/-%
<u>RN Estriche, Lichtenstein</u>	<u>9.818,16</u>	<u>-196,36</u>	<u>9.621,80</u>	<u>1.828,14</u>	<u>11.449,94</u>	-	<u>100,0%</u>	-
<i>001</i>	<i>9.790,00</i>		<i>9.790,00</i>	<i>1.860,10</i>	<i>11.650,10</i>	-	<i>101,7%</i>	<i>-1,7%</i>



Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

027 Schreiner

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Hecht, Binzwangen</u>	<u>24.571,35</u>		<u>24.571,35</u>	<u>4.668,56</u>	<u>29.239,91</u>	-	<u>100,0%</u>	-
004	28.826,00		28.826,00	5.476,94	34.302,94	-	117,3%	-14,8%
002	31.731,00		31.731,00	6.028,89	37.759,89	-	129,1%	-22,6%
<b>001</b>	<b>40.296,00</b>		<b>40.296,00</b>	<b>7.656,24</b>	<b>47.952,24</b>	-	<b>164,0%</b>	<b>-39,0%</b>

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 030 Sonnenschutz

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Blank, Chemnitz</u>	<u>13.377,01</u>		<u>13.377,01</u>	<u>2.541,63</u>	<u>15.918,64</u>	-	<u>100,0%</u>	-

## Schule Feldhausen

- ☐ Bestand  
☐ Sanierung  
☒ Vergabe  
☐ Ablauf

## 031 Brandschutz

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Neyer, Bad Waldsee</u>	<u>19.519,00</u>		<u>19.519,00</u>	<u>3.708,61</u>	<u>23.227,61</u>	-	<u>100,0%</u>	-
001	19.627,00		19.627,00	3.729,13	23.356,13	-	100,6%	-0,6%
<b>003</b>	<b>19.836,00</b>		<b>19.836,00</b>	<b>3.768,84</b>	<b>23.604,84</b>	-	<b>101,6%</b>	<b>-1,6%</b>

## Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 032 Fenster

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Alu Technik, Beinfurt</u>	<u>40.034,00</u>		<u>40.034,00</u>	<u>7.606,46</u>	<u>47.640,46</u>	-	<u>100,0%</u>	-
003	42.983,00		42.983,00	8.166,77	51.149,77	-	107,4%	-6,9%
002	46.063,50		46.063,50	8.752,07	54.815,57	-	115,1%	-13,1%
<b>004</b>	<b>56.282,48</b>		<b>56.282,48</b>	<b>10.693,67</b>	<b>66.976,15</b>	-	<b>140,6%</b>	<b>-28,9%</b>

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 034 Maler

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Rogg, Gammertingen</u>	<u>23.447,40</u>		<u>23.447,40</u>	<u>4.455,01</u>	<u>27.902,41</u>	-	<u>100,0%</u>	-
002	26.209,10		26.209,10	4.979,73	31.188,83	-	111,8%	-10,5%
003	27.066,35	-676,66	26.389,69	5.014,04	31.403,73	-	112,5%	-11,1%
004	26.727,20		26.727,20	5.078,17	31.805,37	-	114,0%	-12,3%
005	29.590,50		29.590,50	5.622,20	35.212,70	-	126,2%	-20,8%
<b>006</b>	<b>30.498,50</b>		<b>30.498,50</b>	<b>5.794,72</b>	<b>36.293,22</b>	-	<b>130,1%</b>	<b>-23,1%</b>



Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 036 Bodenbelag

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Fa. Stolz</u>	<u>12.355,50</u>		<u>12.355,50</u>	<u>2.347,55</u>	<u>14.703,05</u>	-	<u>100,0%</u>	-
005	14.007,50		14.007,50	2.661,43	16.668,93	-	113,4%	-11,8%
002	14.320,00		14.320,00	2.720,80	17.040,80	-	115,9%	-13,7%
003	14.924,50		14.924,50	2.835,66	17.760,16	-	120,8%	-17,2%
004	15.100,00		15.100,00	2.869,00	17.969,00	-	122,2%	-18,2%
<b>006</b>	<b>15.562,50</b>		<b>15.562,50</b>	<b>2.956,88</b>	<b>18.519,38</b>	-	<b>126,0%</b>	<b>-20,6%</b>

## Schule Feldhausen

- ☐ Bestand  
☐ Sanierung  
☒ Vergabe  
☐ Ablauf

## 039 Trockenbau

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Geiger, Albstadt</u>	<u>44.679,00</u>		<u>44.679,00</u>	<u>8.489,01</u>	<u>53.168,01</u>	-	<u>100,0%</u>	-
008	48.781,00	-975,62	47.805,38	9.083,02	56.888,40	-	107,0%	-6,5%
003	50.833,70	-1.525,01	49.308,69	9.368,65	58.677,34	-	110,4%	-9,4%
007	55.504,30	-1.665,13	53.839,17	10.229,44	64.068,61	-	120,5%	-17,0%
002	58.799,20		58.799,20	11.171,85	69.971,05	-	131,6%	-24,0%
001	64.120,90		64.120,90	12.182,97	76.303,87	-	143,5%	-30,3%
004	64.345,90		64.345,90	12.225,72	76.571,62	-	144,0%	-30,6%
<b>006</b>	<b>90.920,30</b>		<b>90.920,30</b>	<b>17.274,86</b>	<b>108.195,16</b>	-	<b>203,5%</b>	<b>-50,9%</b>

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 090 WC Trennwände

Angebotsnr.	Angebot	Nachlass	GP, Netto	MwSt.19,0%	GP, Brutto	Skonto*	Vergl.%	+/-%
<u>Kemmlit, Dusslingen</u>	<u>4.535,24</u>		<u>4.535,24</u>	<u>861,70</u>	<u>5.396,94</u>	-	<u>100,0%</u>	-
002	5.150,00		5.150,00	978,50	6.128,50	-	113,6%	-11,9%

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 042 Heizung

anbei erhalten Sie das Submissionsergebnis der Beschränkten Ausschreibung  
„Brandschutztechnische Ertüchtigung, Neubau von Fluchttreppen und Sanierung der Räume  
der Grundschule Feldhausen“ in 72501 Gammertingen – Feldhausen  
Gewerk: Heizung

Die Leistung wurde in 2 Bauabschnitten BA I – 2019 und BA II – 2020 ausgeschrieben.

Das Leistungsverzeichnis wurde am 27.11.2018 an insgesamt 6 Unternehmen versendet.

Die Angebotsfrist war nach VOB/A § 10 Abs. 1 ausreichend lange bemessen.

Zum Abgabetermin am Dienstag den 18.12.2018 ist ein Angebot eingegangen.

Der Bieter sind geeignet die Arbeiten auszuführen.

Nach formeller, eignungs- und rechnerischer Prüfung ergibt sich folgende Reihenfolge.

Firma:	Angebotssumme inkl. MwSt.
--------	---------------------------

1. Fa. Zilk Heiztechnik GmbH & Co. KG  
72501 Gammertingen

€ 122.517,16

Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 043 Sanitär

anbei erhalten Sie das Submissionsergebnis der Beschränkten Ausschreibung „Brandschutztechnische Ertüchtigung, Neubau von Fluchttreppen und Sanierung der Räume der Grundschule Feldhausen“ in 72501 Gammertingen – Feldhausen  
Gewerk: Sanitär

Die Leistung wurde in 2 Bauabschnitten BA I – 2019 und BA II – 2020 ausgeschrieben.

Das Leistungsverzeichnis wurde am 27.11.2018 an insgesamt 5 Unternehmen versendet.

Die Angebotsfrist war nach VOB/A § 10 Abs. 1 ausreichend lange bemessen.

Zum Abgabetermin am Dienstag den 18.12.2018 ist ein Angebot eingegangen.

Der Bieter sind geeignet die Arbeiten auszuführen.

Nach formeller, eignungs- und rechnerischer Prüfung ergibt sich folgende Reihenfolge.

<u>Firma:</u>	<u>Angebotssumme inkl. MwSt.</u>
---------------	----------------------------------

1. Fa. Zeiler Haustechnik, 72818 Trochtelfingen	€ 77.586,01 €
---	---------------

Die Fa. Zeiler gewährt einen Nachlass von 2 %. Dieser ist im Angebotspreis bereits berücksichtigt.



Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

## 053 Elektro

### 1. Ausschreibung

Ausschreibende Stelle : Stadt Gammertingen

Ausschreibungsart : Beschränkte Vergabe

Aufgefordert / abgeholt : .... Firmen

Abgegeben : 1 Bieter

Eröffnungstermin : 18.12.2018

Zuschlagsfrist endet am : 04.02.2019

### 2. Prüfung nach VOB/A, §23

Rang	Bieter Nr.	Bieter	Geprüfte Angebotssumme brutto	Skonto	Wertung
1.	1	Elektro Stern GmbH, Neufra	72.634,79 €	0,00%	100,0%
		Kostenansatz/Kostenberechnung	79.938,48 €		110,1%

Objekt:	11-01_2018-2020 Sanierung Grundschule Feldhausen
Kostenart:	Kosten
Datum:	10.01.2019

Maßnahme 2019+2010

17.12.2018/10.01.19

## Schule Feldhausen

- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☒ Vergabe
- ☐ Ablauf

Kosten Gewerke	Gesamtkosten 04.10.2018 im Jahr 2019 und 2020	Submission / Vergabe	Firmen
001 Gerüst	10.361,33 €	5.614,91 €	Wittner Neufra
003 Aussenanlagen	2.380,00 €		
013 Abbruch, Erd, Rohbau, Beton	87.113,95 €	97.998,70 €	Werkhaus, Feldh.
015 Naturstein	- €		
016 Zimmermann	32.189,50 €	31.394,72 €	Ott Gammertingen
018 Schlosser	29.750,00 €	19.989,01 €	Baur Dotternhausen
020 Dachabdichtung	- €		
021 Klempner	- €	12.000,00 €	noch nicht ausgeschrieben
023 Putz/Stuck	28.203,00 €	28.615,69 €	Wittner Neufra
024 Fliesenarbeiten	29.631,00 €	43.066,10 €	Ausschreibung aufheben
025 Estrich	16.422,00 €	11.449,94 €	RN Estriche Lichtenstein
027 Schreiner	29.295,42 €	29.239,91 €	Hecht Binzwangen
Brandschutz u. PR Fassade	38.653,58 €	23.227,61 €	Neyer Bad Waldsee
028 Parkett			
030 Sonnenschutz	23.800,00 €	15.918,64 €	Blank Chemnitz
032 Fenster/Verglasung	94.117,10 €	47.640,46 €	Alu Technik Bainfurth
033 Gebäudereinigung	10.710,00 €	10.710,00 €	noch nicht ausgeschrieben
034 Maler	30.077,25 €	27.902,41 €	Rogg Gammertingen
036 Bodenbelag	18.498,55 €	14.703,05 €	Stolz Wendlingen
039 Trockenbau	62.951,00 €	53.168,01 €	Geiger Albstadt
041 Herrichten/Erschließen	- €		
042 Heizung	115.311,00 €	122.517,00 €	Fa. Zilk
043 Sanitär	97.401,50 €	77.586,01 €	Fa. Zeiler
044 Lüftung	- €		
045 Gebäudeautomation	- €		
053 Elektro	79.938,48 €	72.634,79 €	Fa. Stern
054 Blitzschutz	- €		
060 Schließanlage	2.975,00 €	2.975,00 €	noch nicht ausgeschrieben
069 Aufzug	- €		
090 WC Trennwände	8.925,00 €	5.396,94 €	Kemlitt Dusslingen
091 Küche	- €		
093 Sonstiges	- €		noch nicht ausgeschrieben
<b>Baukosten</b>			
<b>Brutto</b>	848.704,66 €	753.748,90 €	
092 Inventar/Möbel	1.547,00 €	- €	noch nicht ausgeschrieben
<b>Baukosten einschl. Ausstattung</b>			
<b>Brutto</b>	850.251,66 €	753.748,90 €	
Nebenkosten wie Gebühren Statik, Faching. HLS, Elektro, Arch mit 22% angesetzt - wird vom Bauherr beauftragt	187.055,36 €	187.055,36 €	
<b>Gesamt</b>	1.037.307,02 €	940.804,26 €	

# Schule Feldhausen

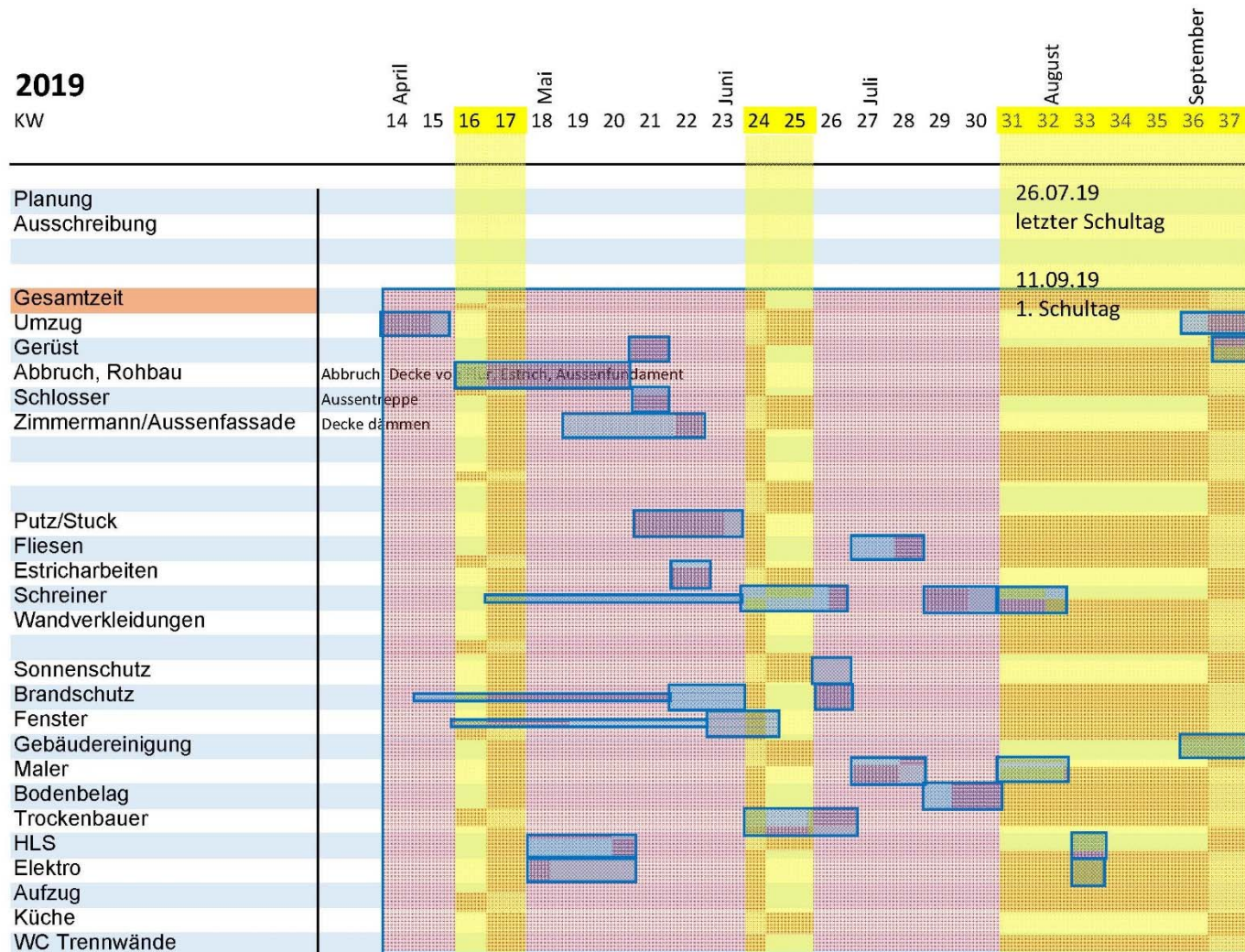
- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☐ Vergabe
- ☒ Ablauf 2019

Projekt  
Datum

01-11 Grundschule Feldhausen  
19.10.2018

**2019**

KW





## Schule Feldhausen

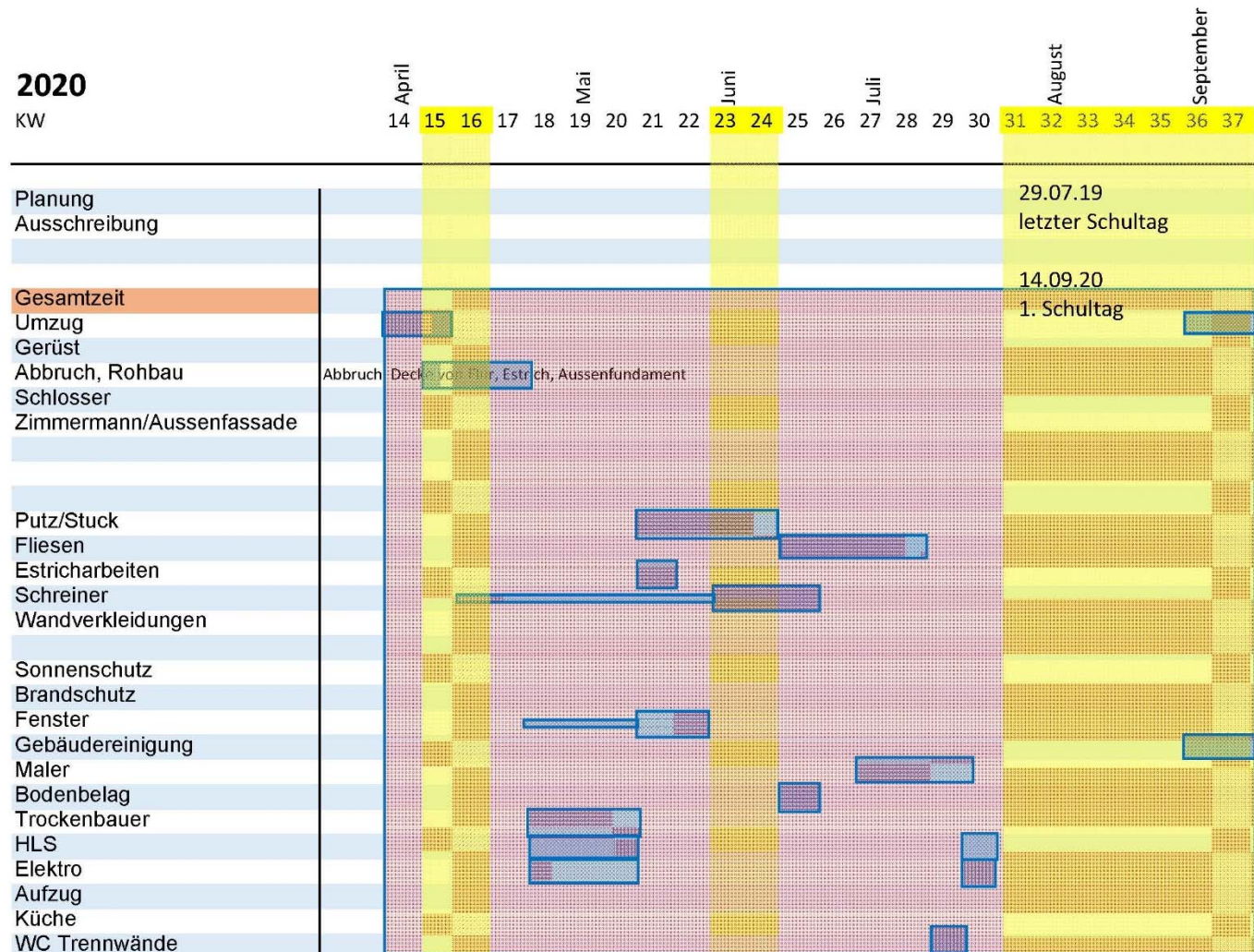
- ☐ Bestand
- ☐ Sanierung
- ☐ Vergabe
- ☒ Ablauf 2020

Projekt  
Datum

01-11 Grundschule Feldhausen  
19.10.2018

**2020**

KW



supper ■ heinemann

freie architekten . eichendorffstrasse 2/1 . 72501  
gammertingen . telefon 07574 93479 0 .  
architekten@supper-heinemann.de

Schule Feldhausen

