

Vorlage zu **TOP 4**

der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 21. Mai 2019

Abbruch der ehemaligen Textilfabrik Schey und angrenzender Wohngebäude - Auftragsvergabe

Mit Unterstützung des Ingenieurbüros CDM Smith Consult GmbH aus Stuttgart hat die Verwaltung den Rückbau der Gebäude auf dem Schey-Areal zur Vorbereitung einer Wiederbebauung durch eine Stadt- und Kulturhalle öffentlich ausgeschrieben. Die Kosten waren vom Planungsbüro mit 800.000 € einschließlich Nebenkosten kalkuliert und so auch im Haushaltsplan 2019 veranschlagt.

Am 30. April 2019 bei der Submission lagen 13 Angebote vor. Die Preisspanne der Angebote liegt zwischen 538.064,84 € und 1.051.299,55 €. Zusätzlich haben drei Bieter insgesamt 4 Nebenangebote abgegeben, die teilweise noch günstiger sind, als der günstigste Bieter anhand der Auswertung nach dem Leistungsverzeichnis. Mit zwei für die Auftragsvergabe in Frage kommenden Bietern werden noch Bietergespräche geführt um einige Unklarheiten insbesondere zu den vorgeschlagenen Nebenangeboten zu klären sowie die Auskömmlichkeit der Angebote zu hinterfragen.

Die konkrete Vergabeempfehlung kann daher erst zu einem späteren Zeitpunkt nachgereicht oder gegebenenfalls sogar erst als Tischvorlage dem Gemeinderat vorgelegt werden.